

Số: /BC-SXD

Trà Vinh, ngày tháng 8 năm 2023

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 8/2023 và kế hoạch thực hiện nhiệm vụ tháng 9/2023

Kính gửi:

- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện công tác quản lý nhà nước ngành Xây dựng trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng đã tập trung chỉ đạo, điều hành hoạt động của ngành theo chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn được giao, cụ thể như sau:

A. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 8/2023

I. Công tác cải cách hành chính:

Thực hiện tốt công tác cải cách hành chính, duy trì và phát huy hiệu quả, nâng cao năng lực quản lý của bộ máy tổ chức đáp ứng tốt cho các tổ chức, cá nhân đến liên hệ làm việc với Sở Xây dựng; thực hiện giải quyết thủ tục hành chính theo danh mục các thủ tục hành chính đã công bố (trong tháng tiếp nhận 64 hồ sơ, đã xử lý 50 hồ sơ, đang xử lý 14 hồ sơ); vận hành tốt ứng dụng phần mềm IOOffice,...

II. Thực hiện công tác chuyên ngành:

1. Công tác Quản lý Quy hoạch Kiến trúc và Phát triển đô thị:

- Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng): UBND tỉnh đang lấy ý kiến Bộ Xây dựng về nội dung đề án.

- Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố Trà Vinh: Phối hợp tư vấn đánh giá hồ sơ dự thầu.

- Quy hoạch chi tiết xây dựng mở rộng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Trà Vinh: Báo cáo, giải trình ý kiến đóng góp của cộng đồng dân cư trong khu vực lập quy hoạch và đang tổ chức thẩm định.

- Quy hoạch phân khu Khu đô thị sinh thái dọc sông Láng Thét: Sở Xây dựng đã đăng tải kế hoạch lựa chọn nhà thầu trên cổng thông tin đấu thầu quốc gia.

- Đề án tổng thể phát triển đô thị thông minh bền vững tỉnh Trà Vinh năm 2030 tầm nhìn đến năm 2045: Thu thập số liệu, phối hợp đơn vị tư vấn lập Đề án.

- Theo dõi, đôn đốc các địa phương thực hiện lập quy hoạch trên địa bàn tỉnh¹.
- Các địa phương đang triển khai lập Chương trình phát triển đô thị².
- Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị trên địa bàn cấp huyện³.
- Tiến độ thực hiện Tiêu chí 1 - nông thôn mới nâng cao: 13/48 xã hoàn thành quy hoạch chi tiết trung tâm xã.

2. Công tác Quản lý nhà và Thị trường bất động sản:

- Về lĩnh vực nhà ở (Tiêu chí 9- Nhà ở dân cư):
 - + Số xã đạt chuẩn nông thôn mới là: 85/85 xã.
 - + Số xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao là: 38/85 xã.
 - + Xã NTM kiểu mẫu: 02 xã (An Phú Tân huyện Cầu Kè; An Trường huyện Càng Long).
- Tham mưu UBND tỉnh xem xét, chấp thuận chủ trương và kinh phí Lập Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Trà Vinh năm 2024; trình UBND tỉnh xem xét, chấp thuận xây dựng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.
- Tham mưu Công văn đề nghị xóa danh sách khách hàng đăng ký mua nhà ở xã hội và ý kiến về hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội đợt 23 tại dự án Khu nhà ở xã hội tại Khu tái định cư, dân cư và dịch vụ thương mại phường 4, thành phố Trà Vinh; Công văn lấy ý kiến góp ý cho dự thảo Thông tư hướng dẫn phương pháp xác định và quản lý chi phí dịch vụ sự nghiệp công chiếu sáng đô thị, cây xanh đô thị.

¹ - Quy hoạch phân khu đối với 06 phường thuộc huyện Tiểu Cần: Sở Xây dựng đã trình UBND tỉnh về chủ trương lập quy hoạch.
 - Quy hoạch chung đô thị Tân An: UBND tỉnh đã phê duyệt đồ án tại Quyết định số 1183/QĐ-UBND ngày 04/8/2023.
 - Quy hoạch chung đô thị Càng Long: Sở Xây dựng đang tổng hợp ý kiến Sở Giao thông và Sở TNMT liên quan các nội dung thay đổi của đồ án quy hoạch chung và quy hoạch vùng huyện đã được phê duyệt.
 - Quy hoạch chung thị trấn Cầu Ngang (mở rộng): UBND huyện Cầu Ngang đang chỉnh sửa hồ sơ nhiệm vụ và dự toán lập quy hoạch.
 - Quy hoạch chung thị trấn Cầu Kè: UBND huyện Cầu Kè đang tổ chức thực hiện đồ án.
 - Quy hoạch chung đô thị Tiểu Cần (phạm vi ranh giới toàn huyện): UBND huyện Tiểu Cần đang chỉnh sửa nội dung đồ án theo góp ý của Bộ Xây.
 - Điều chỉnh tổng thể đồ án quy hoạch chung thị trấn Trà Cú: UBND huyện Trà Cú đang tổ chức lập quy hoạch.
 - Điều chỉnh tổng thể đồ án quy hoạch chung thị trấn Định An: UBND huyện Trà Cú đang tổ chức lập quy hoạch.

² - Chương trình phát triển đô thị thành phố Trà Vinh (mở rộng) đến năm 2030: Sở Xây dựng đôn đốc tiến độ lập Chương trình (đảm bảo thời gian thông qua HĐND tỉnh kỳ họp cuối năm).
 - Chương trình phát triển đô thị Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh đến năm 2030: UBND huyện Tiểu Cần đang thực hiện các bước tiếp theo.
 - Chương trình phát triển đô thị thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh đến năm 2030: Địa phương đang tiếp tục thực hiện.
 - Chương trình phát triển đô thị Càng Long, tỉnh Trà Vinh đến năm 2030: UBND đã cho chủ trương lập quy hoạch, địa phương đang tiếp tục thực hiện.

³ - Sở Xây dựng trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Cầu Kè, Quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Long Thành, Quy chế quản lý kiến trúc thị xã Duyên Hải; Sở Xây dựng chuẩn bị hồ sơ để báo cáo thông qua HĐND tỉnh theo Công văn số 3498/UBND-THNV ngày 09/8/2023.
 - Sở Xây dựng đã thẩm định Quy chế Quản lý kiến trúc thành phố Trà Vinh (lần 2); UBND huyện Châu Thành đang tiếp tục hoàn chỉnh quy chế quản lý kiến trúc theo thẩm định của Sở Xây dựng; UBND huyện Cầu Ngang đang tổ chức lập quy chế quản lý kiến trúc và các địa phương còn lại đang xem xét thực hiện..

* Tiến độ Dự án khu nhà ở xã hội tại khu tái định cư, dân cư và dịch vụ thương mại phường 4: Dự án đã hoàn thành và đưa vào sử dụng 607/1.251 căn + nhà điều hành, đang triển khai thi công 644 căn.

* Tiến độ Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Bất động sản TNR Holdings Việt Nam: Đã triển khai xây dựng hoàn thành 247/329 căn; Còn 82/329, trong đó đang xây dựng 58 căn còn lại 24 căn đang thực hiện hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

* Tiến độ Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng thương mại xuất nhập khẩu Minh Anh (đạt khoảng 50%):

Về Nhà ở xã hội:

+ Triển khai thi công 04 Block (1, 2, 3, 4): Đã hoàn thành phần thô 100/432 căn, tiến độ đạt 78%.

+ Chưa triển khai thi công: Block 5, 6, 7, 8, 9, công viên cây xanh, 01 nhà xe, 01 khu vực để rác sinh hoạt.

+ Tuyến đường số 1,4: Đạt 80% khối lượng công việc.

Về Nhà thương mại:

+ Nhà điều hành: Đã xây tường tầng 1 và đang triển khai xây tường tầng 2 và tầng 3.

+ Siêu thị mini: Đang triển khai xây tường.

+ Nhà liên kế: 26 căn, tiến độ đạt khoảng 70% của dự án, trong đó Khu 4a: đang triển phần hoàn thiện; Khu 4b: đang triển khai xây tường tầng trệt và cốt thép tầng 2.

+ Tuyến đường số 2, 3: đạt 100% khối lượng công việc.

* Lĩnh vực hạ tầng:

- Dự án Nhà máy xử lý chất thải rắn tỉnh Trà Vinh công suất 500 tấn/ngày đêm: Phối hợp đơn vị tư vấn hoàn thiện dự thảo hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án; Báo cáo tiến độ thực hiện dự án.

- Định mức dự toán xử lý làm mềm nước và xử lý nguồn nước thô: Tổng hợp ý kiến các Sở ngành.

- Giá dịch vụ thoát nước thải trong đô thị trên địa bàn tỉnh Trà Vinh: Tham mưu Công văn lấy ý kiến đóng góp các Sở, ngành có liên quan.

- Quy định phân công, phân cấp quản lý đường đô thị trên địa bàn tỉnh: Tổng hợp ý kiến đóng góp của cơ quan có liên quan.

3. Công tác Quản lý Xây dựng:

- Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi: Hoàn thành 01 hồ sơ.

- Thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Hoàn thành 03 hồ sơ.

- Thẩm định Thiết kế xây dựng sau thiết kế cơ sở: Hoàn thành 01 hồ sơ.

- Cấp phép xây dựng: Hoàn thành 01 hồ sơ.

- Cấp Giấy phép hoạt động cho nhà thầu nước ngoài: Đang thực hiện 01 hồ sơ.

- Lập đơn giá nhân công xây dựng, đơn giá ca máy và thiết bị trên địa bàn tỉnh Trà Vinh năm 2023: Phối hợp tư vấn khảo sát thực tế tại (Ban Quản lý dự án, Phòng Las, các địa phương...).

- Lập Chi số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh năm 2023: Quyết định công bố Quý II/2023.

- Dự án Bảo dưỡng, sửa chữa Khu B thuộc Nhà ở công vụ phường 5, thành phố Trà Vinh: Tổ chức nghiệm thu kỹ thuật.

- Dự án Bảo dưỡng, sửa chữa Trụ sở làm việc Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh: Triển khai thi công (khối lượng đạt khoảng 50%).

- Dự án Bảo dưỡng, sửa chữa Khu C thuộc nhà ở công vụ phường 5, thành phố Trà Vinh: Tư vấn tiếp tục triển khai lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật.

- Sân đường, hệ thống thoát nước thuộc nhà ở công vụ phường 5, thành phố Trà Vinh: Gửi văn bản giải trình và đề xuất Sở Tài chính bố trí vốn thực hiện.

4. Về Giám định Xây dựng:

- Công tác cấp chứng chỉ ngành nghề hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh: Tổ chức sát hạch 52 hồ sơ cá nhân dự thi chuyên ngành xây dựng; Hợp xét cấp 21 hồ sơ xin cấp chứng chỉ hành nghề cá nhân; Hợp xét cấp 21 hồ sơ xin cấp chứng chỉ năng lực tổ chức; Tiếp nhận 23 hồ sơ xin cấp chứng chỉ năng lực. Trong đó xét cấp 21 hồ sơ, 02 hồ sơ chưa đạt; Tiếp nhận 22 hồ sơ xin cấp chứng chỉ hành nghề. Trong đó xét cấp 21 hồ sơ, 01 hồ sơ chưa đạt.

- Kiểm tra công tác nghiệm thu 04 công trình, hạng mục công trình.

- Khảo sát, đánh giá hiện trạng 17 công trình.

- Tham gia Hội đồng định giá của Tòa án nhân dân tỉnh 08 vụ.

5. Công tác Thanh tra, kiểm tra:

- Phối hợp phòng Quản lý Đô thị thành phố Trà Vinh kiểm tra trật tự xây dựng trên địa bàn. Kết quả kiểm tra được 19 công trình (có phép 19 công trình).

- Đoàn kiểm tra công tác tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố công khai và quản lý quy hoạch xây dựng sau phê duyệt thuộc thẩm quyền quản lý của UBND huyện Cầu Ngang: Gửi Dự thảo Kết luận.

6. Hoạt động của đơn vị trực thuộc Sở - Trung tâm Quy hoạch và Giám định Xây dựng:

- Tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán xây dựng: Đang thực hiện 16 công trình.

- Tư vấn giám sát: Đang thực hiện 14 công trình.

- Tư vấn quản lý dự án: Đang thực hiện 10 công trình.

- Tư vấn thiết kế và lập dự toán công trình 06 công trình.

- Tư vấn lập đồ án Quy hoạch: Đang thực hiện 27 công trình⁴.

⁴ - Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Mỹ Chánh;

- Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Ngọc Biên;

- Lập Quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang;

- Lập Quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Mỹ Long, huyện Cầu Ngang;

* Công tác quản lý vận hành nhà ở thuộc sở hữu nhà nước:

- Nhà Công vụ: 66 căn
- + Khu A: 12 căn (Đã bố trí 10 căn, còn lại 02 căn).
- + Khu B: 30 căn (Đang thi công Bảo dưỡng, sửa chữa công trình).
- + Khu C: 24 căn (Đã bố trí 16 căn, còn lại 08 căn).
- Nhà riêng lẻ: 39 căn (Đã ký hợp đồng 37 căn, còn lại 02 căn).
- Tiếp tục thu tiền nhà đối với các hộ thuê còn nợ năm 2021 năm 2022.

B. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 9/2023

Trong tháng 9/2023 Sở Xây dựng tập trung thực hiện một số công tác trọng tâm như sau:

I. Công tác cải cách hành chính:

Tiếp tục thực hiện tốt công tác cải cách hành chính, theo dõi thực hiện các thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở theo kế hoạch đề ra; trình UBND tỉnh ban hành trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính của Sở Xây dựng; vận hành tốt ứng dụng phần mềm IOOffice,...

II. Thực hiện công tác chuyên ngành:

- Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng): Sở Xây dựng tiếp tục theo dõi hoàn thành nội dung đồ án quy hoạch cho phù hợp.
- Quy hoạch chi tiết xây dựng mở rộng bệnh viện đa khoa tỉnh Trà Vinh: Thẩm định và trình phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch.

-
- Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Hưng Mỹ;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Hòa Minh;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Lương Hòa A;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Mỹ Chánh;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Mỹ Cẩm;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã An Trường;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Phương Thạnh;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã An Trường A;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Đức Mỹ;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Tân An;
 - Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Long Hiệp, Trà Cú;
 - Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Tân Hùng, huyện Tiểu Cần;
 - Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Ninh Thới, huyện Cầu Kè;
 - Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Tam Ngãi, huyện Cầu Kè;
 - Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Hòa Ân, huyện Cầu Kè;
 - Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Phong Thạnh, huyện Cầu Kè;
 - Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Thạnh Phú, huyện Cầu Kè;
 - Lập Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn khu trung tâm xã Thông Hòa, huyện Cầu Kè;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn các xã Hòa Tân, Châu Điền, An Phú Tân huyện Cầu Kè;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Tân Hùng, huyện Tiểu Cần;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Ninh Thới, Thạnh Phú, Tam Ngãi, Thông Hòa, Phong Thạnh, Hòa Ân huyện Cầu Kè;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Long Hòa;
 - Lập Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn xã Phong phú huyện Cầu Kè.

- Quy hoạch phân khu Khu đô thị sinh thái dọc sông Láng Thè: Tiếp tục theo dõi, lựa chọn nhà thầu.
- Quy hoạch chi tiết xây dựng Trung tâm Chính trị- Hành chính thành phố Trà Vinh: ký kết hợp đồng với đơn vị tư vấn lập đồ án.
- Chương trình phát triển đô thị thành phố Trà Vinh (mở rộng) đến năm 2030: Sở Xây dựng tiếp tục thực hiện nội dung Chương trình theo kế hoạch.
- Đề án tổng thể phát triển đô thị thông minh bền vững tỉnh Trà Vinh năm 2030 tầm nhìn đến năm 2045: Sở Xây dựng phối hợp tư vấn lập Đề án theo kế hoạch.
- Đề án công nhận thành phố Trà Vinh mở rộng đạt tiêu chí đô thị loại II: Lấy ý kiến Sở, ngành và địa phương liên quan về nội dung Đề cương - dự toán, trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt.
- Quy hoạch chung đô thị Tiểu Cần (phạm vi ranh giới toàn huyện): Tiếp tục theo dõi tiến độ đồ án quy hoạch.
- Quy hoạch chung đô thị Càng Long: Tổng hợp ý kiến Sở GT, Sở TNMT để báo cáo UBND tỉnh liên quan nội dung đồ án quy hoạch.
- Các quy hoạch phân khu đối với 06 phường thuộc huyện Tiểu Cần: Sở Xây dựng đã trình UBND tỉnh xem xét về chủ trương.
- Sở Xây dựng hoàn thành hồ sơ Quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Cầu Kè, Quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Long Thành, Quy chế quản lý kiến trúc thị xã Duyên Hải, gửi Văn phòng UBND tỉnh thông qua HĐND tỉnh.
- Dự thảo Kế hoạch cụ thể hóa Nghị quyết số 17-NQ/TU ngày 20/02/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển thành phố Trà Vinh đến năm 2025, định hướng xây dựng đô thị thông minh, văn minh, hiện đại đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, lấy ý kiến các Sở ban ngành và địa phương.
- Tiếp tục theo dõi, đôn đốc các địa phương thực hiện lập quy hoạch, Quy chế, chương trình phát triển đô thị, Đề án... trên địa bàn tỉnh.
- Tiếp tục đôn đốc hướng dẫn chủ đầu tư các dự án nhà ở đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án nhà ở.
- Trình UBND tỉnh xin chủ trương xây dựng hệ thống thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh và lập Kế hoạch Phát triển nhà năm 2024.
- Tiếp tục xem xét và cho ý kiến đối với hồ sơ đối tượng mua nhà ở xã hội của Công ty Hoàng Quân và Công ty Minh Anh theo quy định.
- Dự án Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt tỉnh Trà Vinh: Xử lý hồ sơ đề xuất của Công ty Vinaencorp về phương án xử lý rác tồn đọng tại nhà máy.
- Dự án Nhà máy xử lý chất thải rắn tỉnh Trà Vinh công suất 500 tấn/ngày đêm: Phối hợp với tư vấn tham mưu hoàn chỉnh hồ sơ lựa chọn nhà đầu tư; Tham mưu ký kết hợp đồng với đơn vị tư vấn thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà đầu tư; dự thảo Hợp đồng.

- Dự án nước Láng Thè: Báo cáo liên quan đến nâng công suất dự án.
 - Phương án Giá dịch vụ thoát nước thải đô thị: Dự thảo Công văn xin ý kiến các Sở ngành và đăng tải trên cổng thông tin của tỉnh để lấy ý kiến.
 - Lập đơn giá nhân công xây dựng, đơn giá ca máy và thiết bị trên địa bàn tỉnh năm 2023: Tiếp tục phối hợp tư vấn thực hiện, dự kiến quý IV/2023 công bố.
 - Chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh năm 2023: Tiếp tục thực hiện, chờ công bố giá vật liệu xây dựng đủ các tháng (7,8,9) để thực hiện Chỉ số giá quý III/2023.
 - Dự án Bảo dưỡng, sửa chữa Khu B thuộc Nhà ở công vụ phường 5, thành phố Trà Vinh: Khắc phục sửa chữa những tồn tại sau nghiệm thu kỹ thuật xong, tiến hành nghiệm thu đưa vào sử dụng.
 - Dự án Bảo dưỡng, sửa chữa Trụ sở làm việc Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh: Tiếp tục triển khai thi công, đôn đốc, nhắc nhở, đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ đảm bảo theo hợp đồng.
 - Dự án Bảo dưỡng, Sửa chữa Khu C thuộc Nhà ở công vụ phường 5, thành phố Trà Vinh: Tư vấn tiếp tục triển khai lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật.
 - Hạng mục công trình: Sân đường, hệ thống thoát nước thuộc nhà ở công vụ phường 5, thành phố Trà Vinh: Chờ ý kiến chấp thuận Sở Tài chính, trình UBND cho chủ trương thực hiện Bảo dưỡng, Sửa chữa.
 - Thực hiện cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng theo yêu cầu.
 - Phối hợp với các chủ đầu tư tăng cường công tác quản lý chất lượng công trình và kiểm tra công tác nghiệm thu đưa vào sử dụng theo yêu cầu.
 - Thụ lý, giải quyết đơn theo thẩm quyền.
 - Thành lập Đoàn thanh tra dự án đầu tư xây dựng theo Kế hoạch.
 - Thực hiện công tác thẩm tra, thiết kế, giám sát thi công,.... công trình đã nhận; quản lý vận hành nhà ở thuộc sở hữu nhà nước theo quy định.
- Qua trên là báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 8/2023 và kế hoạch thực hiện nhiệm vụ tháng 9/2023 của Sở Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- BGĐ Sở XD;
- Các phòng, đơn vị trực thuộc Sở;
- Web Sở XD;
- Lưu: VT, Châu.

GIÁM ĐỐC

Lê Minh Tân